

ВЫПИСКА № 1
из протокола № 1
ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Адрес многоквартирного дома: г. Москва, ул. Чичерина, д. 2/9.

Дата составления протокола: 20 мая 2016 года

Форма проведения общего собрания: ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ собственников помещений для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Дата и место проведения очной части общего собрания: 13 апреля 2016 г. с 19 час. 00 мин. по 20 час. 00 мин. по адресу: г. Москва, ул. Лётчика Бабушкина, д. 1, корп. 1, 2 этаж, каб. 225 (малый конференц-зал в административном здании управы района Бабушкинский).

Дата и место проведения заочной части общего собрания: с 9 час. 00 мин. 15 апреля 2016 г. до 21 час. 00 мин. 10 мая 2016 г. по адресу: г. Москва, ул. Чичерина, д. 2/9

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: г. Москва, ул. Чичерина, д. 2/9, правление ЖСК «Иркутск»

Инициатор общего собрания: Гуссаковская Наталия Витальевна, собственник квартиры № 395 (приложение № 8).

Организатор общего собрания: правление ЖСК «Иркутск» на основании решения заседания правления ЖСК «Иркутск» № 1 от 30.03.2016 г.
Голосование проводилось путём передачи в счётную комиссию заранее подготовленных организатором общего собрания бланков решений собственников, подлежащих заполнению собственниками помещений в многоквартирном доме по указанным в повестке дня вопросам (приложение № 4).

Присутствующие (лица, принявшие участие в общем собрании): 336 собственников помещений в многоквартирном доме, владеющих 17310,033 кв. м жилых помещений в доме, что составляет 70,0556 % от общего числа голосов собственников в МКД (список прилагается, приложение № 5).

Приглашённые – нет.

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме составляет 24709,00 кв. м.

На дату проведения общего собрания в многоквартирном доме имеются 492 собственника, владеющих 24709,00 кв. м жилых помещений в доме, что составляет 100 % голосов (приложение № 1).

Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания, счётной комиссии.
2. Об определении способа уведомления собственников о проведении общих собраний и способа уведомления о принятых решениях.
3. О выборе способа управления многоквартирным домом.
4. Об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ

Очная часть общего собрания проводилась председателем правления ЖСК «Иркутск» Гуссаковской Наталией Витальевной.

Вопрос № 3. О выборе способа управления многоквартирным домом.

«СЛУШАЛИ» Гуссаковскую Наталию Витальевну о необходимости выбора нового или подтверждения существующего способа управления многоквартирным домом на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

«ПРЕДЛОЖЕНО»: Способ управления многоквартирным домом оставить без изменений: управление жилищно-строительным кооперативом «Иркутск».

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	Записей, признанных недействительными в соответствии со ст. 48.6 ЖК РФ.
68,3165	0	1,5031	0,2359

«РЕШИЛИ»: Способ управления многоквартирным домом оставить без изменений: управление жилищно-строительным кооперативом «Иркутск».

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений на дату проведения общего собрания.
2. Лист регистрации вручения уведомлений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Лист регистрации собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в очной части общего собрания собственников 13 апреля 2016 г.
4. Решения собственников помещений по вопросам повестки дня и копии документов, удостоверяющих полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании.
5. Лист регистрации собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в общем собрании собственников в очно-заочной форме с 13 апреля по 10 мая 2016 г.
6. Протокол счётной комиссии общего собрания.
7. Уведомление собственника помещения о проведении годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в очно-заочной форме.
8. Объявление о проведении годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в очно-заочной форме.
9. Обращение в правление ЖСК «Иркутск» инициатора проведения общего собрания Гуссаковской Н.В.

Подписи:

Председатель общего собрания _____ /Гуссаковская Н.В./

Секретарь общего собрания _____ /Шанина Л.Н./



«СЛУШАЛИ» Гуськовский Наталья Витальевна, о необходимости выбора нового или продолжения существующего способа управления многоквартирным домом на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

«ПРЕДЛОЖЕНО»: Способ управления многоквартирным домом оставить без изменений. Управление жилищно-строительным кооперативом «Иркутск».

Итого голосов: 10 (десять) в пользу от общего числа голосов собственников помещений.

«СД»	«ПРОТ»	«СОГДЕРЖАТЕЛЬ»	Записей, полученных после сверки в соответствии с п. 8.8 ЖК РФ.
8514.35	0	7.8031	0.2309

«ПРЕДЛОЖЕНО»: Способ управления многоквартирным домом оставить без изменений. Управление жилищно-строительным кооперативом «Иркутск».

Протокол № 1 от 10 мая 2018 г.

1. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от 10 мая 2018 г. № 1.
2. Лист регистрации и протокола заседания общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Лист регистрации общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от 10 мая 2018 г. № 1.
4. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от 10 мая 2018 г. № 1.
5. Лист регистрации общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от 10 мая 2018 г. № 1.
6. Лист регистрации общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от 10 мая 2018 г. № 1.
7. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от 10 мая 2018 г. № 1.
8. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от 10 мая 2018 г. № 1.

Принято и
протоколировано
2 (два) листа
Ду/

